



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

صورتجلسه شورای مرکزی  
هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: \_\_\_\_\_  
شماره: \_\_\_\_\_  
پیوست: \_\_\_\_\_

« صفحه ۱ از ۶ »

شورای مرکزی شماره ۲۳۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۰ ساعت ۱۲ الی ۱۷ - سالن جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه:

۱- قرائت کلام... مجید	۲- سخنان پیش از دستور
۳- گزارش امور جاری (ریاست شورای مرکزی)	۴- بحث و بررسی درخصوص شرکت در انتخابات اعضای سازمان که حق عضویت پرداخت نمودند (دکتر جواهری)
۵- تصویب حق الزحمه هیأت اجرایی انتخابات دوره هشتم هیأت مدیره استانها (مهندس بهادری)	۶- گزارش آقای دکتر جوان مجیدی رئیس محترم گروه کمیسیون آموزش
۷- گزارش خزانه دار محترم از وضعیت مالی بودجه سال ۹۷ (مهندس عبداللهی)	۸- بحث و بررسی پیرامون تعرفه خدمات مهندسی سال ۹۷ (مهندس رضائی)
۹- بحث و تصمیم گیری در مورد مطالبات معوق سرانه حق عضویت سازمان استانها (مهندس جی افرام)	۱۰- بحث و بررسی پیرامون نامه های ارسالی به وزارت راه و شهرسازی در مورد انتخاب عضو شورای انتظامی (ریاست شورای مرکزی)

صورتجلسه و مصوبات:

- تلاوت آیات کلام... مجید
- مهندس رجیبی: درخصوص ایام خاص و ماه محرم و درک درست از ایام سوگواری و ماه محرم و آرزوی قبولی اعمال و دعوت به مشارکت و تعاون در همه امورات انسانی نکاتی را ذکر کردند.

پیش از دستور:

امضاء:



## صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: \_\_\_\_\_  
شماره: \_\_\_\_\_  
پیوست: \_\_\_\_\_

« صفحه ۲ از ۶ »

شورای مرکزی شماره ۲۲۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۰ ساعت ۱۴ الی ۱۷ - سالن جلسات شورای مرکزی

- سرکارخانم دکتر طاهره نصر: تعرفه خدمات مهندسی که در اجلاس هم اعلام شده هنوز تعیین تکلیف نشده است. موضوع آزمون ماده ۲۷ لازم است تعیین تکلیف و برگزار گردد.
- قرائت نامه ای با درخواستهای متعدد که به این صورتجلسه پیوست می گردد.
- مهندس احمدرضا طاهری اصل: موضوع ویدئو کنفرانس که ابلاغ شده پیگیری شود. موضوع حق عضویت برای شرکت در انتخابات و دادن رأی با توجه به محتوای مکاتبه وزارتخانه بعضی از استانها ممکن است تعداد اعضایشان کم شود.
- در دو ماه گذشته وزارتخانه برای فرد جایگزین مستعفی ابلاغیه برای حضور در هیأت مدیره صادرنموده است.
- دکتر جمال قناعت: در خصوص ماده ۱۰۳ و ۱۰۷ در دبیرخانه و محل آن و سخنان دکتر مظاهریان و ارتباطات فی مابین سازمان و وزارتخانه، موضوع شورای انتظامی و علت عدم برگزاری انتخابات آن و علت عدم برگزاری جلسه شورای مرکزی در دو ماه گذشته مطالبی را ذکر کردند. موضوع برگزاری آزمون ماده ۲۷ ابلاغهای آن را مهندس رجیبی صادر کرده است. مبنای قیمت گذاری خدمات مهندسی را انجام نداده ایم، در مورد عدم صدور احکام صندوق مشترک و موضوع بازرسی و نظارت بر عملکرد استانها با هماهنگی شورای مرکزی نیز مطالبی متذکر شدند.
- مهندس مهدی شایان: موضوع امانت داری در استانها و اشاره غیرمستقیم به اتفاقی که در حوزه مالی یکی از استانها افتاده و باعث کاهش اعتبار سرمایه اجتماعی سازمان شده است را متذکر و خواهان پیگیری جدی از طرف شورای مرکزی شدند.
- گزارش جاری (مهندس رجیبی): گزارش موضوع مالی که در استان تهران اتفاق افتاده را براساس اطلاعات بدست آمده برای اعضای شورای مرکزی حاضر بیان کردند.
- روز ۹۷/۰۶/۱۲ وزیر راه و شهرسازی به پنج نفر احکامی به منظور بازرسی و نظارت از پنج استان و شورای مرکزی را صادر کردند و بنده نیز ۵ نفر را جهت همراهی برای پنج استان توسط حکمی آماده همکاری و نظارت نمودم.
- در مورد مسائل مالی نیاز به تغییراتی در نظامنامه مالی و معاملاتی داریم و از روشهای نوین در حوزه مالی استفاده

امضاء:

Handwritten signatures of the council members, including the Chairman and other members, are present below the text.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

## صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: \_\_\_\_\_  
شماره: \_\_\_\_\_  
پیوست: \_\_\_\_\_

« صفحه ۳ از ۶ »

شورای مرکزی شماره ۲۳۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۰ ساعت ۱۴ الی ۱۷ - سائن جلسات شورای مرکزی

- خواهیم کرد.
- درخصوص ماده ۳۹ و موضوع قانون نظام مهندسی در کمیسیون عمران بحث و طرح موضوع گردید.
- جلساتی با وزارت کشور داشته‌اند که ابلاغ کردند.
- موضوع قانون نظام مهندسی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خارج از اختیار شورا است و در مجلس و کمیسیونهای خاص خود طرح شده‌اند.
- توضیحاتی درخصوص ماده ۲۶ و مکاتبه وزیر محترم راه و شهرسازی درخصوص انتخابات پیش رو مطالبی بیان کردند.
- مهندس سیف اله علی نیا: درخصوص عضویت و تعداد اعضای استانها چنانچه براساس پرداخت حق عضویت باشد مشارکت کاهش می‌یابد و مشروعیت هیأت مدیره‌ها کاهش یابد.
- مهندس رضائی: شرایط عضویت که با شماره عضویت معلوم می‌شود و عضویت معتبر که با پرداخت مثبت می‌شود مشخص کنند.
- دکتر جوان مجیدی: با وزارتخانه مکاتبه شود تا موضوع حق عضویت و دارای عضویت معتبر حل و فصل شود.
- دکتر امیرمحسن نیکزاد: در هیچ دوره‌ای به این صورت نبوده که هیأت رئیسه با هم هماهنگ نباشند مسائل را تفسیر به رای نکنید.
- مهندس احمدرضا طاهری اصل: کسی که حق عضویت را نمی‌دهد نمی‌تواند عضو سازمان باشد.
- مهندس بیطرف: کسی که به حق و حقوق نهاد و سازمان آنقدر بی‌توجه باشد که مبلغ اندکی به عنوان حق عضویت پرداخت نمی‌کنند نمی‌تواند مشارکت مؤثر داشته باشد.
- مهندس امین مقومی: در این فصل از مخالفت و دامن زدن به اختلافات بپرهیزید و با نامه از طرف اعضاء مبنی بر بدهکارکردن برای حق عضویت مسئله حل می‌شود.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

## صور تجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: \_\_\_\_\_  
شماره: \_\_\_\_\_  
پیوست: \_\_\_\_\_

« صفحه ۴ از ۶ »

شورای مرکزی شماره ۲۳۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۰ ساعت ۱۲ الی ۱۷ - سالن جلسات شورای مرکزی

- مقرر شد در خصوص تعداد اعضای معتبر به روشی که هیأت مدیره‌های استان تصمیم می‌گیرند عمل شود.
- در خصوص حق الزحمه هیأت اجرایی مقرر گردید به ترتیب زیر عمل گردد:
- الف- حق جلسه هیأت اجرایی برای استانهای با تعداد ۱۱ نفر و کمتر هر ماه حداکثر تا سقف ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون ریال) هر یک نفر در دوره فعالیت
- ب) سقف پرداختی به ازای هر نفر از اعضای هیأت اجرایی انتخابات در استانهایی با تعداد ۱۳ نفر تا ۱۵ نفر مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) به ازاء هر ماه در دوره فعالیت
- ج) سقف پرداختی به ازای هر نفر از اعضای هیأت اجرایی انتخابات با تعداد ۲۵ نفر هیأت مدیره مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیون ریال) به ازاء هر ماه در دوره فعالیت ابلاغی شورای مرکزی به استانها و از طریق کارپردازی سازمان در چارچوب ضوابط مربوطه صورت گیرد.
- گزارش دکتر جوان مجیدی در خصوص مسائل کمیسیون آموزش و فعالیت‌های کمیسیون آموزش و طرح جامع آموزش مطالبی را ارائه نمودند.
- مقرر شد جهت اعلام تعرفه خدمات مهندسی سرکارخانم دکتر طاهره نصر، خانم مهندس الهه رادمهر و مهندس جی‌افرام و مهندس رضانی بررسی و پیشنهاد را در جلسه آتی ارائه دهند.
- مقرر شد برای برگزاری آزمون ماده ۲۷ آقای جی‌افرام، الهه دادی، وثیق نیا، رضانی و خانم رادمهر به تیم کمیسیون حقوقی اضافه شوند و نماینده راه و شهرسازی نیز حضور داشته باشند.
- مهندس امرالهی گزارش مالی از وضعیت مالی شورای مرکزی ارائه دادند که گزارش به این صورت جلسه پیوست گردید.

امضاء:



# شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

## بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷



ارقام به میلیون ریال

### دریافتی ها

ردیف	شرح	بودجه مصوب ۹۶	عملکرد ۹۶	درصد تحقق	بودجه پیشنهادی ۹۷
------	-----	---------------	-----------	-----------	-------------------

#### درآمد ناشی از فعالیت های سازمان

۱	هیات عمومی از محل اجاره غرفه ها و دریافتی استان	۱۱,۶۵۰	۱۱,۸۲۶	۱۰۱,۵۱%	۸,۱۰۰
۲	مجله شمس	۷۰۰	۱۰	۱,۴۳%	۱۴۰
۳	برگزاری کلاس و آزمون کارشناسی ماده ۲۷	۲,۰۰۰	۰	۰,۰۰%	۲,۰۰۰
۴	برگزاری کلاسهای آموزشی و سمینارها و نمایشگاه ها	۱,۵۰۰	۰	۰,۰۰%	۱,۵۰۰
۵	آزمون ورود به حرفه مهندسی	۱,۰۰۰	۰	۰,۰۰%	۱,۰۰۰
جمع درآمد ناشی از فعالیت های سازمان		۱۶,۸۵۰	۱۱,۸۲۶	۷۰,۲۴%	۱۲,۰۷۴

#### سایر دریافتی ها

۶	کمک بر اساس ماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی	۰	۰	۰,۰۰%	۰
۷	حق عضویت	۸۵,۰۰۰	۳۴,۷۲۷	۳۹,۶۸%	۷۵,۰۰۰
۸	وصول مطالبات معوق	۳۵,۰۰۰	۱۷,۳۴۱	۴۹,۵۵%	۳۵,۰۰۰
۹	بازده سرمایه گذاری در صندوق مشترک	۰	۰	۰,۰۰%	۱۵,۰۰۰
۱۰	سود سپرده های بانکی	۴,۵۰۰	۲,۰۸۶	۴۶,۳۶%	۲,۰۰۰
۱۱	سایر منابع	۲۵۰	۰	۰,۰۰%	۱۰۰
جمع سایر درآمدها		۱۲۴,۷۵۰	۵۳,۱۵۴	۴۲,۶۱%	۱۲۷,۱۰۰

#### درآمدهای ناشی از فعالیت های سرمایه ای

۱۲	تعهد معوق استانها به منظور خرید ساختمان شورای مرکزی	۹,۶۵۱	۷,۳۸۰	۷۵,۴۳%	۲,۳۷۱
جمع کل دریافتیها		۱۵۱,۲۵۱	۷۲,۲۷۰	۴۷,۷۸%	۱۴۲,۲۱۱



ردیف	شرح	بودجه مصوب ۹۶	عملکرد ۹۶	درصد تحقق ۹۶	بودجه پیشنهادی ۹۷
------	-----	---------------	-----------	--------------	-------------------

هزینه های عمومی جاری و پرسنلی

۱	حقوق و دستمزد	۳۱,۲۵۸	۲۸,۹۷۷	۹۲,۷۰%	۳۶,۰۵۳
۲	عیدی و پاداش آخر سال، عملکرد	۷,۰۴۵	۴,۸۹۷	۶۹,۵۱%	۷,۰۰۰
۳	دستمزد جلسه	۹,۷۳۳	۴,۵۶۵	۴۶,۹۰%	۱۴,۰۹۱
۴	ماموریت و هزینه سفر	۶,۳۷۲	۲,۹۹۵	۴۷,۰۱%	۶,۳۷۲
۵	حق الزحمه مشاورین	۲,۸۸۰	۱,۸۲۳	۶۳,۳۰%	۲,۵۲۰
۶	امور حقوقی و قضایی	۰	۰	۰,۰۰%	۱,۰۰۰
۷	آژانس، بیک و حمل و نقل	۸۴۰	۷۰۱	۸۳,۴۵%	۷۲۰
۸	پست و تلفن و پیامک	۴۶۰	۱۰۵	۲۲,۸۳%	۳۰۴
۹	آب، برق، گاز	۶۸۴	۵۰۷	۷۴,۱۳%	۷۰۲
۱۰	مصارف و ملزومات اداری	۹۶۰	۲۲۸	۲۳,۷۵%	۴۲۰
۱۱	تعمیر و نگهداری ماشینهای اداری	۱۴۴	۹۵	۶۵,۹۷%	۱۵۰
۱۲	نرم افزارها و خدمات پشتیبانی	۵۳۰	۲۲۲	۴۱,۹۱%	۱,۰۷۳
۱۳	آبونمان مجله و خرید کتاب و جزوات	۱۸۰	۷	۳,۸۹%	۵۰
۱۴	هزینه های مدیریتی خارج از شمول	۳۰۰	۱۲۰	۴۰,۰۰%	۲۰,۰۰۰
۱۵	سایت و اینترنت	۴۵۰	۱۴۳	۳۱,۷۸%	۴۵۰
۱۶	نگهداری، تعمیرات و نظیفات ساختمان	۹۲۴	۶۳۳	۶۸,۵۱%	۹۲۴
۱۷	بیمه ساختمان و اتانیه و تجهیزات اداری	۴۰	۲۱	۵۲,۵۰%	۴۰
۱۸	هزینه بیمه و تعمیر و نگهداری وسائط نقلیه	۲۱۹	۱۱۵	۵۲,۵۱%	۲۱۹
۱۹	هزینه های مالی و کارمزد بانکی	۱۸۰	۱۴۸	۸۲,۲۲%	۱۸۰
۲۰	سایر هزینه های اداری	۲۵۰	۲۷	۱۰,۸۰%	۲۵۰
۲۱	هیات عمومی	۱۲,۲۱۰	۱۳,۸۰۶	۱۱۳,۰۷%	۹,۰۰۰
۲۲	کمک به برگزاری همایشها و سمینارها و نمایشگاه ها	۱,۰۰۰	۷۰	۷,۰۰%	۱,۰۰۰
۲۳	پذیرایی و نشریات	۵,۰۰۰	۴,۶۷۱	۹۳,۴۲%	۶,۰۰۰
۲۴	تکثیر، چاپ و آگهی	۴۰۰	۸۲	۲۰,۵۰%	۴۰۰
۲۵	هزینه های شورای انضامی و شوراهای هم عرض	۵,۹۸۰	۷,۱۳۱	۱۱۹,۲۵%	۵,۹۶۶
۲۶	هزینه های نشریه شمس	۴,۰۵۰	۲,۰۳۷	۵۰,۳۰%	۲,۶۴۰
۲۷	آزمون کارشناسی ماده ۲۷ و هزینه های برگزاری کلاس های مربوطه	۲,۰۰۰	۰	۰,۰۰%	۲,۰۰۰
۲۸	برگزاری کلاسهای آموزشی	۵۰۰	۰	۰,۰۰%	۵۰۰
۲۹	آزمون ورود به حرفه مهندسی	۱,۰۰۰	۰	۰,۰۰%	۱,۰۰۰
۳۰	هزینه های فرهنگی و اجتماعی	۳,۱۲۴	۲,۹۳۸	۹۴,۰۵%	۳,۷۲۴
۳۱	هزینه های رفاهی کارکنان	۱,۰۶۰	۵۲۴	۴۹,۴۳%	۱,۰۶۰
۳۲	هزینه برگزاری هشتمین دوره انتخابات هیئت مدیره استان ها	۰	۰	۰,۰۰%	۱,۰۰۰
۳۳	تخفیف خوش حسابی استان ها	۸,۰۰۰	۶,۵۳۲	۸۱,۶۵%	۷,۰۰۰
	جمع هزینه های عمومی جاری	۱۰۷,۷۷۳	۸۴,۱۲۰	۷۸,۰۵%	۱۱۶,۴۶۴

پرداختی ثابت دیون سازمان

۳۴	مالیات معوق سنواتی	۶,۰۰۰	۱,۹۷۵	۳۲,۹۲%	۴,۰۰۰
۳۵	هزینه های برنامه ای جاری - در چهارچوب برنامه های اجرایی مصوب خط مشی	۱۶,۹۷۸	۳,۷۵۹	۲۲,۱۴%	۱۷,۲۴۷

هزینه های سرمایه ای

۳۶	اتانیه و تجهیزات اداری	۲,۰۰۰	۶۶۴	۳۳,۷۰%	۲,۰۰۰
۳۷	وسيلة نقلیه	-	-	۰,۰۰%	-
۳۸	سرمایه گذاری در صندوق مشترک	-	-	۰,۰۰%	۱,۰۰۰
۳۹	تعمیرات و تغییرات کلی ساختمان سازمان	۳,۵۰۰	۴۵۹	۱۳,۱۱%	۱,۵۰۰
۴۰	احداث ساختمان سازمان نظام مهندسی ساختمان	۱۵,۰۰۰	-	۰,۰۰%	-
	جمع سرمایه ای	۲۰,۵۰۰	۱,۱۲۳	۵,۴۲%	۴,۵۰۰
	جمع کل پرداختیها	۱۵۱,۲۵۱	۹۱,۰۰۷	۶۰,۱۷%	۱۴۲,۲۱۱